



HOTĂRÂREA NR. 94
privind aprobarea modificării și completării HCL nr. 49 din 27.03.2024

Consiliul local comunal Poarta Albă întrunit în ședința ordinară din data de 29.08.2024;

Având în vedere HCL nr. 49 din 27.03.2024 privind aprobarea concesiunii fără licitație publică a terenului intravilan – domeniul privat, în suprafață de ■■■ mp., situat în localitatea Poarta Albă, strada ■■■, nr. ■■■, lot ■■■ (str. ■■■■■■■■■■, nr. ■■■), comuna Poarta Albă, județul Constanța, tânărului ASOFIEI COSMIN - NICOLAE, H.C.L. nr. 124/30.09.2021 privind însușirea și aprobarea unor rapoarte de expertiză tehnică și evaluare a unor terenuri situate în intravilanul comunei Poarta Albă, județul Constanța, HCL nr. 12/26.02.2010 privind aprobarea metodologiei de calcul a prețului chiriei și nivelul redevenței pentru terenurile intravilane, modificată și completată prin HCL nr. 47/30.05.2011.

Analizând referatul de aprobare prezentat de dl. Primar - Vasile Delicoti, Raportul secretarului general al comunei, avizele comisiilor nr. 1 și 3, precum și avizul de legalitate al secretarului general al comunei;

Având în vedere Planul Urbanistic General aprobat de Consiliul Local Poarta Albă cu Hotărârea nr.13/29.02.2016;

În conformitate cu prevederile art.15, lit.c) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislative pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 129 alin.1 și 2 lit.c) și alin. 6 lit.b) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196 alin.1 lit. a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 – Se aprobă modificarea și completarea HCL nr. 49 din 27.03.2024, după cum urmează :

”Art.2. – Se aprobă nivelul redevenței terenului concesionat potrivit art. 1, la 0,156 euro/mp/annual echivalent în lei, calculat conform raport de evaluare aprobat prin HCL nr.124/30.09.2021 privind însușirea și aprobarea rapoartelor de expertiză tehnică și evaluare a unor terenuri situate în intravilanul comunei Poarta Albă, județul Constanța, coroborat cu HCL nr. 12/26.02.2010 privind aprobarea metodologiei de calcul a prețului chiriei și nivelul redevenței pentru terenurile intravilane, modificată și completată prin HCL nr. 47/30.05.2011.”

Art.2. – Restul articolelor din HCL nr. 49 din 27.03.2024 privind aprobarea concesiunii fără licitație publică a terenului intravilan – domeniul privat, în suprafață de ■■■ mp., situat în localitatea Poarta Albă, strada ■■■, nr. ■■■, lot ■■■ (str. ■■■■■■■■■■, nr. ■■■), comuna Poarta Albă, județul Constanța, tânărului ASOFIEI COSMIN – NICOLAE, rămân neschimbate.

Art.3. – Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului Județului Constanța – pentru control și verificarea legalității, Primarului comunei Poarta Albă, domnului Asofiei Cosmin - Nicolae, compartimentului Contabilitate Buget – Finanțe, Impozite și Taxe, Biroului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Contracte și achiziții publice, compartimentului Registrul agricol și cadastru, în vederea aducerii la îndeplinire și o va face publică prin afișare.

Art.4. – Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 12 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă”, din totalul de 12 voturi exprimate.

POARTA ALBĂ / 29.08.2024

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
IULIAN GORIA**

**CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI POARTA ALBĂ,
CAMELIA CUMPĂNAȘU**